



Ref.-ID: MIBGR5344333

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,224 EUR / año

IBI: 630 EUR / año

Basura: 195 EUR / año



2



2



100 m2

PRECIOSO ÁTICO MUY LUMINOSO CON VISTAS A LA MONTAÑA Y EL GOLF .Presentamos este fantástico ático, una excelente oportunidad nueva en el mercado que destaca por su gran luminosidad y sus agradables vistas al golf y la montaña La vivienda ofrece espacios llenos de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor, ideal tanto como residencia habitual como para inversión con alta rentabilidad en alquiler. Su terraza permite disfrutar del clima privilegiado y de su entorno natural con total privacidad. Situado junto al prestigioso Club de Golf Azata, en una urbanización tranquila y bien cuidada, este ático es perfecto para quienes buscan calidad de vida, rodeados de naturaleza y con fácil acceso a todos los servicios. El complejo cuenta con piscinas comunitarias, ideales para disfrutar durante todo el año. Además, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y funcionalidad. Una vivienda perfecta para quienes buscan una propiedad luminosa, con buenas calidades, vistas agradables y un entorno privado, ideal tanto para vivir como para invertir.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domótica
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario