



**Ref.-ID: MIBGR5344441**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,620 EUR / año**

**IBI: 896 EUR / año**



**2**



**2**



**132 m2**

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Playamar, a pocos minutos andando de la playa y su agradable Paseo Marítimo, este luminoso piso destaca por su amplitud, ubicación y grandes posibilidades. La vivienda, situada en una quinta planta, cuenta con abundante luz natural y unas agradables vistas despejadas al mar. Actualmente dispone de 2 dormitorios, habiéndose ampliado el tercero con el salón, para crear un espacio más acogedor, cómodo y confortable. Dispone además de 2 baños completos, cocina independiente y una terraza ideal para disfrutar del clima y sus vistas. Se encuentra en un recinto privado con piscina, zona infantil y amplias zonas ajardinadas, perfecto tanto como residencia habitual, o como segunda vivienda. La propiedad se vende junto con un local de 42 m2, actualmente utilizado como garaje y trastero, pero con otras opciones de uso, lo que añade un gran valor añadido a la vivienda. Una oportunidad única para vivir cerca del mar, con espacio, luz y muchas posibilidades en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. Haga de esta vivienda su hogar ideal ...No deje de llamarme y le amplío información!

**Orientación**

- ✓ Sur

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelo de Madera

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje