



**Ref.-ID: MIBGR5347207**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 267 EUR / año**

**Basura: 117 EUR / año**



**3**



**2**



**83 m2**



**164 m2**

Casa adosada de una sola planta en buen estado, situada en una urbanización muy tranquila a las afueras de Coín. La propiedad ofrece 3 dormitorios, 1 baño, una cocina completamente equipada y un lavadero independiente. El amplio salón-comedor cuenta con aire acondicionado y una estufa de leña, lo que proporciona un espacio confortable durante todo el año, y se abre directamente a una terraza privada trasera, ideal para relajarse o recibir invitados. Ubicada en una zona muy conveniente, tanto Coín como Alhaurín el Grande están a solo 10 minutos en coche. La costa se encuentra a unos 20 minutos, mientras que la ciudad de Málaga y el aeropuerto están a tan solo 30 minutos, lo que convierte esta propiedad en una residencia permanente ideal, casa de vacaciones o inversión para alquiler.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable