

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
249.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5348728

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 552 EUR / año

IBI: 294 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



3



2



66 m2

Este excelente apartamento de 3 dormitorios y 2 baños goza de una ubicación ideal en el centro de Fuengirola, ofreciendo una oportunidad única para disfrutar de amplitud, una ubicación privilegiada y un estilo de vida inmejorable a un precio muy competitivo. A tan solo 2 minutos a pie de la playa y a pocos minutos de la Plaza de la Constitución, el puerto deportivo y una gran variedad de bares y restaurantes, tendrá todo lo que necesita a su alcance. La propiedad destaca por sus generosas dimensiones, con un luminoso y espacioso salón —más grande de lo habitual en la zona— que ofrece un valor excepcional en términos de espacio útil. Una terraza cerrada con vistas a la plaza le añade aún más atractivo, ofreciendo un espacio versátil para disfrutar durante todo el año. El dormitorio principal incluye un baño en suite para mayor comodidad y privacidad, mientras que los otros dos dormitorios y el segundo baño hacen de este apartamento una opción ideal para familias, turistas o inversores que buscan un alto potencial de alquiler. Combinando una ubicación céntrica privilegiada, un espacio superior a la media y la posibilidad de disfrutarlo durante todo el año, este apartamento representa una excelente relación calidad-precio en una de las localidades costeras más codiciadas de la Costa del Sol. La visita es fácil y flexible, ya que disponemos de las llaves para facilitar el acceso.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Suburbano</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Puerto</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Marina</li><li>✓ Cerca de Marina</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Oeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li><li>✓ Regular</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Patio</li><li>✓ Urbanas</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>		