

Ventas - Apartamento - Estepona  
199.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5355259

Estepona

Apartamento

Comunidad: 432 EUR / año

IBI: 153 EUR / año



1



1



37 m2

MAGNIFICO ESTUDIO A TAN SOLO 2 MIN ANDANDO DE LA PLAYA Y EL PUERTO DE ESTEPONA Con una excelente ubicación junto al Puerto deportivo de Estepona y unos pasos del Mirador de Estepona. A tan solo 2 min andando de la playa y su bonita senda Litoral que comunica toda la Costa del Sol, y a 7 minutos andando del Centro Historico de Estepona. Cerca de supermercados, tiendas, restaurantes y gran variedad de oferta de ocio. Con el aeropuerto de Málaga a 80km y a 40 km del de Gibraltar, ideal como segunda vivienda. La propiedad cuenta con un recibidor que da acceso a la zona del salón comedor al que se le ha añadido el espacio de la terraza acristalada, la zona de descanso se ha dispuesto a la espalda de la zona de salón y cuenta con un amplio armario empotrado. Dispone de una cocina completa totalmente equipada con una ventana que le brinda ventilación y luz natural, disfruta de un cuarto de baño completo equipado con plato de ducha, la vivienda ha sido actualizada y se encuentra en un excelente estado. Cuenta además con suelo de tarima y aire acondicionado. El edificio dispone de ascensor y el uso comunitario de la azotea. ¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE TENER TU VIVIENDA JUNTO AL MAR!! ¡¡RECOMENDAMOS SU VISITA!!

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sureste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Urbanas</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Opcionales</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Teléfono</li> <li>✓ Gas</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Barato</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reducido</li> <li>✓ Reventa</li> <li>✓ Contemporáneo</li> </ul>	