

Ventas - Apartamento - La Cala Golf  
595.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5356537

La Cala Golf

Apartamento

Comunidad: 6,060 EUR / año

IBI: 1,048 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



3



2



106 m2

Ubicado en la prestigiosa urbanización Grandview en La Cala Golf, este precioso apartamento en planta baja de tres dormitorios y dos baños ofrece una excelente combinación de confort moderno, amplios espacios exteriores y un entorno natural impresionante. Construido en 2019, la propiedad cuenta con 106 m² interiores y una espectacular terraza de 126 m², elevada y orientada al oeste, lo que permite disfrutar de impresionantes vistas de sol sobre las montañas. La amplia terraza es perfecta para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse en total tranquilidad. El apartamento dispone de un luminoso salón con acceso directo a la terraza, así como una moderna cocina totalmente equipada con acabados de alta calidad. Además, cuenta con un lavadero independiente equipado con lavadora, secadora y amplias estanterías, ofreciendo una gran capacidad de almacenamiento. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza, reforzando la sensación de vida interior-exterior. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, y la propiedad cuenta con aire acondicionado con sistema eficiente de climatización por conductos, doble acristalamiento y dos elegantes baños contemporáneos. La vivienda se encuentra en excelente estado y dispone además de dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Los residentes disfrutan de dos piscinas comunitarias y una piscina infantil, rodeadas de cuidados jardines. La Cala Golf es uno de los complejos más prestigiosos de la Costa del Sol y se encuentra a poca distancia a pie, ofreciendo tres campos de golf de campeonato, una magnífica casa club, gimnasio, pistas de pádel y tenis. El resort fue galardonado como "Mejor Hotel de Golf de España" en los World Golf Awards 2025. Junto a la casa club, el Hotel La Cala ofrece un bar panorámico, tres restaurantes adicionales y un reconocido spa con circuito de hidroterapia, una amplia gama de tratamientos y salón de belleza y peluquería. A pesar de su entorno tranquilo, la propiedad se encuentra a solo 10 minutos en coche de La Cala de Mijas, 20 minutos de Marbella y aproximadamente 30 minutos del aeropuerto de Málaga. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales y de registro, el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) y el IVA no están incluidos en el precio indicado. La información facilitada es meramente orientativa, no vinculante y está sujeta a cambios.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Golf</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de los Bosques</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Oeste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Bosques</li> </ul>
<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Restaurant</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Opcionales</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Alarma</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Más de uno</li> <li>✓ Punto de carga VE</li> </ul>
<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>				