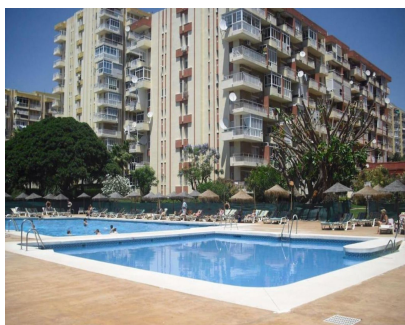


Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa  
**145.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5356669

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 360 EUR / año

IBI: 102 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



1



20 m2

ESTUDIO CERCA DEL MAR ¡Oportunidad en Benalmádena! A solo 10 minutos andando de la playa. A solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga. A 15 minutos de Fuengirola. Estación de tren de cercanías Renfe situada en el centro de la ciudad. Salida a la autovía A-7 y AP-7, fácil y rápida. Ubicación inmejorable: Situado en la codiciada zona de Parque de la Paloma, este estudio ofrece la combinación perfecta de comodidad y ubicación. A 5 minutos a pie de la playa, tiendas, mercados, transporte, colegios, cercanías Renfe, centro de salud, polideportivo con numerosas actividades para niños y adultos, restaurantes, parques y transporte público. Es ideal tanto para vivir como para invertir. Características destacadas: Edificio con piscina comunitaria y amplios jardines. Rentabilidad asegurada: Alta demanda en alquiler vacacional y de temporada de invierno. Cuenta con licencia turística. Ideal para: Inversores que buscan una propiedad rentable. Personas que desean una segunda residencia cerca del mar. Jóvenes, parejas o solteros que valoran la vida urbana con acceso a la naturaleza. Resumen ¿Por qué elegir este estudio? Ubicación inmejorable: cerca del mar y en el corazón de la vida urbana. Opción ideal para vacaciones, alquiler vacacional o temporal. Un hermoso paseo marítimo y la cercanía a Puerto Marina Benalmádena, donde la temporada turística continúa incluso durante los meses de invierno. Puerto con opciones de ocio para toda la familia. Playas espectaculares con una amplia oferta de actividades acuáticas. ¡No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad en una de las mejores zonas de la Costa del Sol! Contáctenos ahora y organizaremos una visita.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Este

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Calle

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa