



Ref.-ID: MIBGR5357257

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,212 EUR / año

IBI: 1,448 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



4



3



197 m2

Espectacular ático dúplex en Hacienda del Sol - Urbanización El Presidente Descubre este exclusivo ático dúplex ubicado en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol, dentro de la reconocida Urbanización El Presidente, en Hacienda del Sol. La vivienda cuenta con 4 amplios dormitorios y 3 baños completos, ofreciendo un espacio cómodo y funcional para toda la familia. Destaca su gran terraza privada con jacuzzi, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y momentos de relax durante todo el año. La propiedad incluye 2 plazas de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. La urbanización dispone de excelentes zonas comunes: piscina para adultos, piscina infantil, pista de tenis y pista de pádel, todo en un entorno cuidado y tranquilo. Ubicación inmejorable, cerca de transporte público, colegios, supermercados y centros comerciales, con fácil acceso a todos los servicios necesarios. Ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario