



Ref.-ID: MIBGR5358034

Benalmadena

Apartamento



Apartamento en venta en Benalmádena con vistas al mar Apartamento en venta en excelente ubicación, a pocos metros de la playa, en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Costa. La vivienda dispone de 70 m<sup>2</sup> distribuidos en: 1 dormitorio con armario empotrado 1 baño completo con plato de ducha Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos Salón luminoso con acceso directo a terraza de 10m<sup>2</sup> Cuenta con terraza acristalada con lumón, ideal para disfrutar todo el año, con vistas al mar y orientación sur, lo que aporta gran luminosidad. Situado en urbanización privada, con: Piscina comunitaria Zonas ajardinadas Garaje comunitario Ubicación inmejorable: A escasos minutos caminando de la playa Cercano a supermercados, restaurantes y comercios Buena conexión con transporte público (autobuses y tren de cercanías) Fácil acceso a la autovía Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad en alquiler. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

<b>Posición</b> ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Colegios	<b>Orientación</b> ✓ Sur	<b>Estado</b> ✓ Buen	<b>Piscina</b> ✓ Comunitaria	<b>Vistas</b> ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Calle	<b>Características</b> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada
<b>Cocina</b> ✓ Equipada	<b>Jardin</b> ✓ Comunitario	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b> ✓ Comunitario		