

**Ventas - Casa - Atalaya**  
**895.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5359555**

**Atalaya**

**Casa**

**Comunidad: 4,128 EUR / año**

**IBI: 571 EUR / año**



**3**



**3**



**191 m2**



**50 m2**

Este impresionante apartamento dúplex en Atalaya, Estepona, ofrece un espacio habitable amplio distribuido en dos plantas, combinando comodidad y estilo. La orientación orientada al sur garantiza abundante luz natural durante todo el día, mientras que la amplia terraza ofrece vistas impresionantes del mar, las montañas y el entorno circundante. La propiedad cuenta con tres dormitorios bien equipados y tres baños, perfectos para familias o quienes buscan espacio extra. Esta casa adosada también ofrece potencial de inversión, con la opción de añadir otro dormitorio en la planta baja y crear una cocina de concepto abierto. La gran terraza cerrada permite que la zona de estar sea aún más espaciosa y cómoda. Y la zona privada del solar te permite construir una piscina privada justo en tu propio jardín. La zona de estar se realza con una cómoda chimenea y acceso directo a la terraza, ideal para relajarse o recibir invitados. La cocina totalmente equipada incluye electrodomésticos modernos como lavadora y lavavajillas. Los residentes se benefician de acceso a una piscina comunal, jardines ajardinados y aparcamiento seguro con una puerta eléctrica de garaje. El apartamento forma parte de un condominio privado, lo que ofrece tranquilidad y un ambiente tranquilo. Entre otras características se incluyen aire acondicionado y armarios empotrados. Su ubicación tranquila le proporciona un estilo de vida sereno, estando a solo un corto trayecto en coche del vibrante centro de Marbella y sus hermosas playas.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado