



**Ref.-ID: MIBGR5362210**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,232 EUR / año**

**IBI: 575 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**83 m2**

Precioso apartamento con vistas al mar, cerca de la playa en Elviria, al este de Marbella. En una sola planta, cuenta con dos dormitorios, dos baños, una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, un luminoso y espacioso salón y una terraza soleada. El apartamento se vende completamente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, persianas en salón y dormitorios, y suelos de mármol en toda la vivienda. Dispone de ascensor con acceso al sótano, donde encontrará una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Urbanización cerrada con jardines bien cuidados y piscina. Todos los servicios están a pocos pasos y el centro de Marbella se encuentra a tan sólo 10 minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado