

**Ventas - Terreno - Mijas**  
**185.600€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**




**Ref.-ID: MIBGR5363698**

**Mijas**

**Terreno**

**Comunidad: 240 EUR / año**

 **578 m2**

Parcela plana de esquina con una superficie total de 578,29 m2, ideal para construir una casa, en la tranquila zona de Cerrado del Aguila, rodeada por la naturaleza pero con la ventaja de estar a poca distancia de Las Lagunas y Fuengirola donde encontrarás centros comerciales, tiendas, servicios, colegios y acceso a la carretera principal. Se encuentra justo enfrente del Gran Parque Costa del Sol, además de estar a poca distancia de las playas. Tiene agua, luz, teléfono y proyecto de arquitecto, todo incluido en el precio. La superficie máxima de construcción es de 135 m2 (los sótanos y semisótanos no computan). Está limpia y vallada y al día en el pago de impuestos (transmisión, plusvalía e IBI) y comunidad (20€/mes). LIBRE DE CARGAS. No dudes en contactar con nosotros para más información.

**Posición**  
✓ Campo

**Estado**  
✓ Buen

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Campo

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Inversion