



Ventas - Apartamento - La Quinta
1.730.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5367184

Comunidad: 7,200 EUR / año

La Quinta

IBI: 650 EUR / año



4



3



Apartamento

182 m2

Apartamento de lujo a estrenar de 4 dormitorios con vistas panorámicas al mar en Palmitos, Real de la Quinta Ubicado en Palmitos, Real de la Quinta, una de las zonas residenciales más exclusivas y de mayor crecimiento de la Costa del Sol. Elevado sobre la costa y rodeado de naturaleza, este hogar ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el lago, combinadas con total privacidad y tranquilidad. La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres elegantes baños, además de un luminoso salón de concepto abierto conectado de forma fluida con amplias terrazas. Sus ventanales de suelo a techo inundan los espacios de luz natural y enmarcan las espectaculares vistas, creando un equilibrio perfecto entre el confort interior y la vida al aire libre, ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. Diseñada con acabados de alta calidad y un estilo moderno y sofisticado, esta vivienda a estrenar está lista para entrar a vivir y disfrutar. Características adicionales: * 2 plazas de garaje privadas subterráneas * Trastero * Urbanización cerrada y segura Zonas comunes de la urbanización: * Spa de lujo con Hammam * Piscina cubierta climatizada * Piscina exterior de agua salada * Gimnasio de primer nivel * Lake Beach Club Situado a pocos minutos de La Quinta Golf, rutas naturales para caminar y las futuras instalaciones tipo resort de Real de la Quinta (incluyendo club de lago, centro wellness y zonas de ocio). A corta distancia en coche de Marbella, Puerto Banús, prestigiosos colegios internacionales y la playa. Una oportunidad excepcional tanto como residencia habitual, vivienda vacacional de lujo o inversión con alto potencial de revalorización en una de las zonas más prometedoras de Marbella.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur ✓ Suroeste 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Baño 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada ✓ Cocina Comedor 	Jardin <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario ✓ Paisajista 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Paneles solares fotovoltaicos ✓ Paneles Solares Térmicas 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Contemporáneo 				