



Ref.-ID: MIBGR5368231

Estepona

Apartamento



1



1



50 m2

Acogedor y luminoso apartamento de 1 dormitorio en Estepona, ideal tanto como primera vivienda, inversión o escapada vacacional en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una cómoda distribución en dos niveles: en la planta superior se encuentra el dormitorio junto a un baño completo, creando un espacio íntimo y tranquilo, mientras que en la planta principal dispone de una cocina abierta al salón, lo que aporta amplitud y una excelente entrada de luz natural durante todo el día. Uno de sus mayores atractivos es su agradable terraza, perfecta para crear un rincón verde, colocar plantas o disfrutar de comidas y reuniones al aire libre. Con 50 m<sup>2</sup> construidos, la vivienda destaca por su luminosidad, su eficiente aprovechamiento del espacio y su ambiente acogedor. Ubicado en un bajo exterior sin ascensor, cuenta con armarios empotrados y se encuentra en buen estado de conservación. Una oportunidad ideal para quienes buscan una propiedad con encanto o una inversión en una zona con gran potencial.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Calle

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada