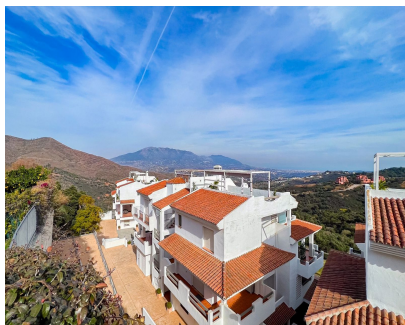


Ventas - Apartamento - La Mairena  
399.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5370133

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 2,220 EUR / año

IBI: 698 EUR / año



2



2



119 m2

Este hermoso y espacioso apartamento en planta baja elevada ofrece impresionantes vistas de la zona circundante. La luminosa sala de estar, que cuenta con una chimenea abierta, se conecta sin problemas con la terraza privada y el jardín, proporcionando un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La cocina moderna separada está equipada con todos los electrodomésticos y se complementa con un cuarto de lavado/utilidad separado. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados para mayor comodidad. La propiedad cuenta con dos baños, uno con bañera y otro con ducha a ras de suelo. Un generoso jardín privado de 83m<sup>2</sup> con zona de barbacoa realza la vida al aire libre. El precio de compra de la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. Los residentes pueden disfrutar de las zonas comunes, que incluyen jardines bellamente ajardinados, una sauna y una gran piscina. Situada en la prestigiosa zona residencial de La Mairena, la propiedad goza de hermosas vistas de la costa y el paisaje circundante. La Mairena está idealmente situada entre La Cala y Marbella, con fácil acceso a servicios locales, incluyendo escuelas internacionales, instalaciones deportivas, campos de golf, restaurantes y hoteles. También está a solo 10 minutos en coche de la playa y del centro comercial de Elviria, que ofrece un supermercado, banco y una variedad de bares de tapas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto