

Ventas - Apartamento - Elviria  
550.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5370286

Elviria

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 835 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



162 m2

Estupendo apartamento muy luminoso con orientación sur en planta Intermedia en la zona de Elviria playa,( a 150 metros de la playa) , pegado al hotel D Carlos y Hacienda playa, en una comunidad de lujo pequeña y super bien mantenida, en la mejor zona de Elviria, con unas zonas comunes cuidadas con esmero, cuenta con una gran piscina rodeada de césped y plantas,. Este apartamento dispone de dos habitaciones, una de ellas con baño en suite y salida a la terraza, un enorme salón con zona de comedor y acceso a la todavía más grande terraza cubierta de 30m2 con orientación sur, con vistas al jardín y piscina, además, una cocina completa con lavadero. Las calidades incluyen, suelos de mármol y doble acristalamiento en cerramientos. La propiedad incluye una gran plaza de garaje privada subterránea. Situado a muy poca distancia del centro comercial de Elviria, con una completa gama de servicios desde farmacia, supermercados, ferretería, tenencia de alcaldía, etc. ; además de multitud de establecimientos de ocio y restauración. Todo ello en una localización en el lado playa de la A7, con las mejores playas de Marbella a un paseo, 150 metros y toda la oferta de chiringuitos, clubes de playa y restaurantes de las playas de Elviria.. Solo ha tenido un propietario, es un apartamento cuidadísimo, con mucha luz y muy poco usado, listo para entrar a vivir desde el minuto uno Mejor verlo . no te defraudara Visitas fáciles

**Posición**

✓ Lado de la Playa

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Calefacción Central.

**Vistas**

✓ Piscina

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo  
✓ Garaje  
✓ Privado

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Frente a la playa  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Lujo