

Ventas - Apartamento - Marbella  
550.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5370286

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 835 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



162 m2

Estupendo luminoso apartamento con orientación sur en planta Intermedia en Elviria playa, al lado del hotel D Carlos y Hacienda playa, una comunidad de lujo, .pequeña y super bien cuidada pegada a la playa de Elviria, con unas zonas comunes cuidadas con esmero, cuenta con una gran piscina rodeada de césped y plantas,. Este apartamento dispone de dos habitaciones, una de ellas con baño en suite, un enorme salón con zona de comedor y acceso a la todavía más grande terraza de 20m2, cubierta con vistas al jardín y piscina, además, una cocina completa con lavadero. Las calidades incluyen, suelos de mármol y doble acristalamiento en cerramientos. La propiedad incluye gran plaza de garaje subterránea. Situado a muy poca distancia del centro comercial abierto de Elviria, con una completa gama de servicios desde farmacia, supermercados, ferretería, tenencia de alcaldía, etc. ; además de multitud de establecimientos de ocio y restauración. Todo ello en una localización en el lado playa de la A7, con las mejores playas de Marbella a un paseo, a menos de 200m y toda la oferta de chiringuitos, clubes de playa y restaurantes de las playas de Elviria.. Solo ha tenido un propietario, es un apartamento cuidadísimo y muy poco usado, listo para entrar a vivir desde el minuto uno Mejor verlo . no te defraudara Visitas fáciles

#### Posición

✓ Lado de la Playa

#### Orientación

✓ Sur

#### Estado

✓ Excelente

#### Piscina

✓ Comunitaria

#### Climatización

✓ Aire Acondicionado  
 ✓ A/A Caliente  
 ✓ A/A Frio  
 ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

✓ Piscina

#### Características

✓ Terraza Cubierta  
 ✓ Ascensor  
 ✓ Armarios Empotrados  
 ✓ Cerca de Transporte  
 ✓ Terraza Privada  
 ✓ TV Satélite  
 ✓ WiFi  
 ✓ Lavadero  
 ✓ Baño En-Suite  
 ✓ Suelos de Mármol  
 ✓ Doble acristalamiento  
 ✓ Cerca de una Iglesia

#### Muebles

✓ Amueblada

#### Cocina

✓ Equipada

#### Jardin

✓ Comunitario

#### Seguridad

✓ Recinto Cerrado  
 ✓ Portero Automático

#### Aparcamiento

✓ Subterráneo  
 ✓ Garaje  
 ✓ Privado

#### Servicios Públicos

✓ Electricidad  
 ✓ Agua Potable

#### Categoría

✓ Frente a la playa  
 ✓ Casas de vacaciones  
 ✓ Lujo