



**Ref.-ID: MIBGR5371747**

**Bel Air**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,852 EUR / año**

**IBI: 707 EUR / año**



**3**



**2**



**106 m2**

Apartamento en planta baja en Belaire con jardín privado y a poca distancia de tiendas y la playa Ubicado en el moderno y codiciado complejo Belaire en la Nueva Milla de Oro de Estepona, este atractivo apartamento en planta baja de 3 dormitorios ofrece comodidad, practicidad y un entorno ideal para el estilo de vida. La comunidad cerrada cuenta con jardines perfectamente cuidados y una gran piscina, todo ello a poca distancia a pie de servicios diarios como supermercados, bancos, farmacias y cafeterías. La playa también se encuentra a tan solo 500 metros a pie. El apartamento cuenta con orientación este, lo que permite disfrutar de agradables mañanas de sol en la amplia terraza y el jardín privado, ideales para comer al aire libre y relajarse. En el interior, la vivienda dispone de una amplia y luminosa zona de estar de planta abierta con cocina totalmente equipada, un dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, y dos dormitorios de invitados que comparten un segundo baño. La propiedad se vende con una plaza de garaje subterránea y un trastero, convirtiéndose en una opción práctica y atractiva tanto para vivienda permanente como para vacaciones en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Categoría**

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje