

Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel  
**341.900€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
 +34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5372575

Arroyo de la Miel

Apartamento

Comunidad: 1,140 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



1



90 m2

Piso en venta en Calle Pablo Iglesias, Arroyo de la Miel - Benalmádena Fantástico piso semireformado con vistas al mar, ubicado en una de las zonas más demandadas de Arroyo de la Miel. Situado en una quinta planta dentro de una urbanización privada, ofrece comodidad, luminosidad y todos los servicios a un paso. La vivienda se encuentra en pleno centro, rodeada de comercios, transporte público, colegios y todo lo necesario para el día a día, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión. Características principales: • Superficie: 90 m<sup>2</sup> construidos • 3 dormitorios • 1 baño completo • Salón amplio y luminoso con terraza integrada • Cocina funcional • Aire acondicionado y calefacción • Orientación sureste • Vistas al mar Extras de la vivienda: • Garaje privado incluido • Urbanización privada • Piscina comunitaria • Zonas verdes • Parque infantil Gastos: • Comunidad: 95 € al mes (incluye agua) Una vivienda cómoda, luminosa y bien ubicada, ideal para disfrutar de la Costa del Sol con todas las facilidades a tu alcance.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario