



Ventas - Casa - Cabopino  
550.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5372650

Cabopino

Casa

Comunidad: 2,844 EUR / año IBI: 830 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



3



2.5



122 m2



27 m2

Encantadora vivienda adosada con una bonita orientación oeste situada en la tranquila urbanización La Romana, en la zona de Artola Alta, a corta distancia del campo de golf de Cabopino Golf Marbella, del pintoresco Puerto de Cabopino con sus restaurantes y ambiente marítimo, así como de algunas de las mejores playas de Marbella y del paraje natural de las Dunas de Artola. La vivienda se distribuye en tres plantas, ofreciendo espacios cómodos y funcionales: -Planta principal: cocina totalmente reformada con lavadero, aseo de cortesía y acogedor salón-comedor con chimenea, con salida a una terraza con agradables vistas a la montaña y parciales al mar. -Planta superior: dormitorio principal en suite, con baño privado y acceso a una amplia terraza con bonitas vistas abiertas. -Planta inferior: dos dormitorios (uno de ellos de gran tamaño), un baño completo compartido, un pequeño trastero y acceso a un pequeño jardín de uso privativo, ideal para disfrutar del exterior. La propiedad se encuentra en una bonita urbanización muy tranquila y familiar, que cuenta además con piscina comunitaria, perfecta para disfrutar durante todo el año. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual o segunda residencia, en una ubicación privilegiada que combina naturaleza, golf y mar.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario