MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Benahavís

## 2.995.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5375047** **Benahavís** **Casa**

**Comunidad: 2,400 EUR / año** **IBI: 1,184 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año**

**5** **6** **460 m2** **2500 m2**

Villa en venta en , Benahavis con 5 dormitorios, 5 baños, 5 baños en suite, 2 aseos y con orientación sur, con piscina privada, garaje privado (3 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 460 m² construidos y 2.500 m² de parcela. Tiene las siguientes características próxima a la montaña, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, chimenea, almacén, alarma, solarium, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, comedor, servicio de seguridad 24h, aseo para invitados, terraza privada, cocina equipada, salón, vistas al mar, vistas a la montaña, suelo radiante (toda la casa), riego automático, sistema domótico, lavadero, internet - wi-fi, terraza cubierta, 24 horas de servicio, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, suelo radiante (baños), cerca del golf, terraza descubierta, cocina americana, muebles opcionales, excelente estado, cámaras de vigilancia, oficina y aparcamiento incluido.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada
- ✔ Cocina Comedor

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado