



**Ref.-ID: MIBGR5380087**

**Altos de los Monteros**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,424 EUR / año**

**IBI: 796 EUR / año**



**2**



**2**



**93 m2**

Perfecto apartamento de 2 dormitorios en venta con LICENCIA TURÍSTICA en vigor. Ideal como segunda residencia y también como inversión para alquiler vacacional. Listo para entrar a vivir, bien ubicado y totalmente preparado para generar ingresos desde el primer día. apartamento de 2 dormitorios en venta en el exclusivo MedBlue Marbella. Este elegante apartamento dispone de una terraza excepcionalmente amplia, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo y de la vida al aire libre durante todo el año. La propiedad está decorada con mucho gusto y se encuentra en una urbanización nueva y contemporánea con acabados de alta calidad y servicios de lujo. Ubicado idealmente cerca de algunas de las playas más hermosas de Marbella, con fácil acceso al centro de Marbella, campos de golf, beach clubs y restaurantes. Una combinación perfecta de lujo, confort y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo