MIBGROUP.ES

Ventas - Terreno - Fuengirola

250.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es







Ref.-ID: MIBGR5381812 **Fuengirola** **Terreno**

234 m2

Excelente oportunidad tanto para inversores como para particulares que buscan desarrollar una vivienda en una de las zonas residenciales más valoradas de Fuengirola. La parcela cuenta con 238 m² y se encuentra ubicada en la zona media de Los Pacos, rodeada de todos los servicios esenciales: colegios, supermercados, transporte público, comercios y rápido acceso a las principales vías. ? Dispone de 10 metros de fachada y 24 metros de profundidad, ofreciendo una distribución muy funcional y con gran aprovechamiento para proyecto residencial. Según la normativa urbanística vigente (PGOU de Fuengirola), el terreno está calificado para vivienda unifamiliar aislada, convirtiéndose en una opción muy interesante tanto para construir como para invertir. ✔ Zona urbana consolidada ✔ Infraestructuras ejecutadas ✔ Parcela lista para desarrollar proyecto Una oportunidad cada vez más difícil de encontrar, ya que quedan muy pocas parcelas urbanas disponibles en Fuengirola, especialmente en zonas consolidadas y con alta demanda como Los Pacos.

Posición

- ✔ Ciudad
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios