MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Los Pacos

385.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5387083 | **Los Pacos** | **Apartamento**

Comunidad: 792 EUR / año | **IBI: 400 EUR / año** | **2** | **2** | **80 m2**

Magnífico apartamento ubicado en Los Pacos, que ofrece impresionantes vistas panorámicas tanto del mar como de las montañas. Con Licencia Turística para alquiler vacacional, este inmueble es ideal no solo como residencia habitual sino también como una segunda vivienda o inversión segura. El entorno destaca por su tranquilidad y accesibilidad; todos los servicios necesarios están disponibles a poca distancia: supermercados, panaderías, farmacias y colegios. La conexión con el centro de Fuengirola es excelente gracias a sus cercanas estaciones de trenes y acceso rápido a la autovía hacia Málaga. El piso cuenta con dos amplios dormitorios equipados con armarios empotrados y dos baños completos (uno en suite), un luminoso salón-comedor que se abre hacia una espectacular terraza donde podrás disfrutar de unas inolvidables puestas de sol mientras contemplas las bellas vistas al paisaje circundante. Además, dispone de cocina independiente completamente equipada. La urbanización es cerrada y muy tranquila e incluye piscina comunitaria rodeada por hermosos jardines bien cuidados así como zonas comunes perfectas para relajarse despuésde un largo día. Con plaza privada cubierta incluida junto al acceso adicional área parking descubierto, es realmente imposible dejar pasar esta oportunidad única. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion