

Ventas - Apartamento - La Mairena  
**350.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
 +34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



**Ref.-ID: MIBGR5389279**

**La Mairena**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,508 EUR / año**

**IBI: 305 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**2**



**2**



**152 m2**

Apartamento Planta Baja en venta en La Mairena, Marbella con 2 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje privado (1 plazas) y jardín privado. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 152 m<sup>2</sup> construidos, 122,15 m<sup>2</sup> en interior y 21 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de golf, próxima a la montaña, aire acondicionado, calefacción central, semi amueblado, cocina totalmente equipada, trastero, chimenea, suelos de mármol, tv por satélite, almacén, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, comedor, terraza privada, cocina equipada, salón, vistas al mar, vistas al campo, vistas a la montaña, riego automático, persianas de seguridad, lavadero, internet - wi-fi, comunidad cerrada, vistas al jardín, vistas panorámicas, pista de tenis / pádel, cerca del golf, puertas de cristal, muebles opcionales, excelente estado, sistema de calefacción de techo, colegios cerca, cámaras de vigilancia, oficina, animales permitidos y garaje incluido.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Golf