MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Calahonda

## 345.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5389825** | **Calahonda** | **Apartamento**

**Comunidad: 1,584 EUR / año** | **IBI: 480 EUR / año** | **Basura: 78 EUR / año** | **2** | **2** | **83 m2**

Apartamento de 2 Dormitorios con Vistas al Mar en Venta en Calahonda, Mijas Costa – Amplia Terraza Soleada, Privacidad y Excelente Ubicación Ubicado en la codiciada zona de Calahonda, en Mijas Costa, este encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación ideal de privacidad, espectaculares vistas al mar, amplios espacios exteriores y una excelente conexión con toda la Costa del Sol. La vivienda en estado impecable, dispone de un luminoso salón-comedor que se abre directamente a una amplia terraza orientada al suroeste, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día y de impresionantes atardeceres sobre el mar. La amplia terraza ofrece preciosas vistas al mar que se extienden hacia Gibraltar y, en días despejados, hasta la costa de África. Ambos dormitorios son amplios, cuentan con armarios empotrados y tienen acceso directo a la terraza, creando una agradable sensación de continuidad entre interior y exterior. El dormitorio principal dispone de baño en suite. La propiedad ofrece un alto nivel de privacidad y confort, lo que la convierte en una opción ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol. La vivienda cuenta además con una gran cocina independiente totalmente equipada con lavadero anexo, suelos de mármol en toda la propiedad y aire acondicionado en todas las estancias. Situada en una urbanización cerrada y segura, los residentes disfrutan de una bonita piscina. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento subterránea privada. Ubicación es muy conveniente, a poca distancia de restaurantes, cafeterías y transporte público, con excelentes conexiones por carretera. La autopista AP-7 se encuentra a solo 3 minutos, permitiendo un acceso rápido al Aeropuerto de Málaga en aproximadamente 25 minutos y a Marbella en unos 15 minutos. Las paradas de autobús cercanas conectan fácilmente con distintas zonas de Mijas Costa y el centro comercial Miramar en Fuengirola. Con vistas al mar, amplios interiores, espacios exteriores, privacidad y una ubicación estratégica, este apartamento representa una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol. Dormitorios: 2 | Baños: 2 | Superficie construida: 83 m² | Terraza: 36 m² | Orientación: O | Piscina comunitaria | Plaza de garaje subterránea | Año de construcción: 2002 Aeropuerto: 25 min en coche – Fuengirola: 8 min coche – La Cala de Mijas: 5 min – Marbella: 15 min – Golf: 4 min – Playa: 6 min – Servicios, bares y restaurantes: en el entorno – Transporte público: 5 min andando El mercado inmobiliario en la Costa del Sol es muy dinámico y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora. Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa