MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Bel Air

339.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5390704 **Bel Air** **Apartamento**

Comunidad: 1,704 EUR / año **IBI: 442 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **2** **2** **98 m2**

Precioso ático en segunda planta que destaca por sus espectaculares vistas a la piscina y a los cuidados jardines comunitarios, con el mar como telón de fondo desde una de sus terrazas y las montañas desde la otra. Desde el solárium privado de la azotea se disfrutan impresionantes vistas de 360º al Mar Mediterráneo, a la emblemática montaña de La Concha y a las sierras que rodean la Costa del Sol. La vivienda ofrece un excelente nivel de confort durante todo el año gracias al aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento y sistema de alarma. Además, ambos cuartos de baño han sido renovados recientemente, aportando un estilo moderno y funcional. Ubicada en una zona privilegiada, se encuentra muy cerca de prestigiosos campos de golf y clubes de tenis, y a pocos minutos a pie de los principales supermercados, cafeterías, restaurantes y demás servicios esenciales. La propiedad está situada a tan solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y del Puerto Deportivo de Estepona. El encantador casco histórico de Marbella se encuentra a solo 15 minutos, mientras que el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol y el Aeropuerto Internacional de Gibraltar están aproximadamente a 45 minutos en coche. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa