



Ref.-ID: MIBGR5393140

Estepona

Apartamento



6



3



198 m2

Una gran oportunidad de inversión Esta es una oportunidad única para adquirir un enorme ático de 6 dormitorios con vistas al parque del Orquidario. Actualmente se trata de un apartamento muy amplio y espacioso, pero un arquitecto ha confirmado al ayuntamiento que se puede dividir en dos apartamentos igualmente espaciosos. Esto lo convierte en una oportunidad única para un inversor que desee reformarlo y crear dos oportunidades de venta. La propiedad, en su estado actual, cuenta con 6 dormitorios y 3 baños, un lavadero y un gran salón-cocina diáfano. Hay varias terrazas entre las que elegir, con vistas al orquidario o a la calle. En la azotea del edificio hay también una gran terraza comunitaria con espectaculares vistas de la ciudad.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Regular

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Con Permiso de Planificación