



**Ref.-ID: MIBGR5394193**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,416 EUR / año**

**IBI: 759 EUR / año**



**3**



**2**



**121 m2**

Ático en venta con solárium y vistas panorámicas en El Higuerón - Fuengirola Moderno ático de 3 dormitorios y 2 baños situado en una de las mejores zonas residenciales de El Higuerón, Fuengirola. La vivienda destaca por su luminosidad, orientación suroeste y amplios espacios exteriores con vistas abiertas al mar, la montaña, jardines y piscina comunitaria. Cuenta con cocina totalmente equipada con isla, amplio salón comedor con grandes ventanales y acceso directo a una terraza equipada con tumbonas, barbacoa y comedor exterior. Desde esta terraza se accede a un espectacular solárium privado con zona chill-out y vistas panorámicas 360. El dormitorio principal dispone de baño en suite y todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados y ventanas que ofrecen mucha luz a este espectacular apartamento. Incluye: 2 plazas de aparcamiento Trastero Ascensor Seguridad 24 horas Urbanización cerrada con piscina y jardines Excelente ubicación cerca de la playa, restaurantes, supermercados y el centro de Fuengirola. Ideal para disfrutar de la Costa del Sol con comodidad, privacidad y vistas únicas o como inversión debido a su alta rentabilidad. Precio: 1.199.000€

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado