

Ventas - Apartamento - Cancelada  
544.999€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5394487

Cancelada

Apartamento

Comunidad: 3,216 EUR / año

IBI: 524 EUR / año

Basura: 133 EUR / año



2



2



109 m<sup>2</sup>

Elegante apartamento de 2 dormitorios en Syzygy The Residences: listo para entrar a vivir Bienvenido a este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en el codiciado complejo Syzygy The Residences, una moderna urbanización construida en 2019 y mantenida en excelentes condiciones. Esta propiedad está completamente amueblada y acabada hasta el más mínimo detalle, lo que la convierte en una auténtica oportunidad llave en mano, ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. La luminosa sala de estar da a una generosa terraza orientada al oeste, donde podrá disfrutar del sol de la tarde junto con unas preciosas vistas despejadas e incluso vistas parciales al mar, creando un espacio exterior perfecto. Entre las características adicionales se incluyen aparcamiento privado y un trastero muy espacioso, lo que añade una gran practicidad y valor a la propiedad. La urbanización ofrece zonas comunes muy bien cuidadas, que incluyen impresionantes piscinas, jardines paisajísticos y una exclusiva zona chill-out en la azotea con piscina de inmersión, ideal para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Con una ubicación ideal a solo 2,5 km de la playa, la propiedad se encuentra en una posición estratégica entre Marbella y Estepona, lo que le permite acceder fácilmente a ambas zonas mientras disfruta de un entorno residencial tranquilo. Un apartamento moderno, elegante y listo para entrar a vivir en una ubicación privilegiada: una oportunidad fantástica que no debe perderse.

#### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo