



**Ref.-ID: MIBGR5395000**

**Estepona**

**Casa**



**5**



**5**



**220 m2**

Precioso Chalet Adosado Reformado en Calvario, Estepona Espectacular casa adosada de 3 plantas en la zona de Calvario, una de las áreas más consolidadas y demandadas de Estepona. Vivienda reformada con muy altas calidades y excelente distribución. Características principales 220 m<sup>2</sup> construidos 5 dormitorios 5 baños Suelos de mármol travertino en toda la vivienda Reforma de alta calidad y acabados premium Orientación oeste (sol por la tarde) Construido en 2008 Aire acondicionado Armarios empotrados Distribución Planta baja: Garaje para 2 vehículos + 2 dormitorios + aseo de cortesía Primera planta: Precioso patio privado de 30 m<sup>2</sup>, salón-cocina, terraza y baño completo Segunda planta: 2 dormitorios, cada uno con su baño en suite Última planta: Magnífica suite principal de 50 m<sup>2</sup> con baño propio y terraza Casa muy luminosa y versátil, con una reforma cuidada y elegante. El mármol travertino aporta un toque de lujo y sofisticación a toda la vivienda. Ideal como residencia familiar en una zona bien comunicada, cerca de colegios, comercios, restaurantes y a pocos minutos del centro y la playa de Estepona. Visita muy recomendable.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado