





Ref.-ID: MIBGR5395117

Marbella

Terreno

 **4713 m2**

 **10432 m2**

Parcela integrada dentro de la marca residencial Palo Alto • Último suelo estratégico disponible en la zona • Edificabilidad aproximada: 4.715 m² techo • Proyecto previsto: 33-35 unidades premium • Orientación a producto boutique de lujo 10 minutos de Marbella Fortalezas Estratégicas • Marca Palo Alto consolidada internacionalmente • Escasez extrema de suelo finalista en Marbella-Ojén • Ubicación premium con demanda internacional • Capacidad de posicionamiento luxury hillside • Baja densidad y exclusividad del producto

Posición

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Categoría

- ✓ Inversion