



Ventas - Apartamento - Mijas Costa  
339.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5395129

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 283 EUR / año

Basura: 127 EUR / año



2



1.5



73 m2

Situado dentro del popular complejo Marina del Sol en Mijas Costa, este encantador apartamento dúplex de dos dormitorios disfruta de vistas al mar y de una excelente ubicación dentro del conocido Wyndham Resort, que ofrece acceso a numerosas piscinas, restaurantes, tiendas y servicios en el complejo. Construido en 1987, la propiedad cuenta con aproximadamente 73 m<sup>2</sup> construidos más una terraza de 9 m<sup>2</sup>. La vivienda se compone de hall de entrada, cocina equipada de tamaño compacto, aseo de invitados y un luminoso salón comedor con puertas de patio que dan acceso a la terraza, desde donde se pueden disfrutar agradables vistas al mar. Una escalera conduce a la planta superior, donde se encuentran el dormitorio principal y el dormitorio de invitados, ambos con armarios empotrados y persianas eléctricas. Los dos dormitorios también disfrutan de vistas al mar. Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado, convirtiendo esta propiedad en una excelente opción tanto como vivienda vacacional como residencia permanente en esta cómoda ubicación costera, cerca de la playa, conexiones de transporte y todo tipo de servicios. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales y de registro, el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) y el IVA no están incluidos en el precio indicado. La información facilitada es meramente orientativa, no vinculante y está sujeta a cambios.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa