MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 649.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5397607**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año**

**2**

**2**

**90 m2**

Apartamento en venta con impresionantes vistas al mar, amplia terraza y licencia turística de alquiler en El Higuerón – Fuengirola Elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en una de las zonas más exclusivas de El Higuerón, ideal para quienes buscan comodidad, vistas abiertas y calidad de vida en la Costa del Sol. La vivienda destaca por su espectacular terraza envolvente, que rodea gran parte del apartamento y conecta el salón con ambos dormitorios, permitiendo disfrutar de increíbles vistas panorámicas y vistas al mar desde diferentes espacios de la propiedad. El salón comedor cuenta con amplios ventanales que aportan gran luminosidad y acceso directo a la terraza. La cocina con isla está totalmente equipada con horno, microondas, lavavajillas y frigorífico, ofreciendo funcionalidad y comodidad tanto para el día a día como para disfrutar de reuniones y cenas. El dormitorio principal dispone de: Acceso directo a la terraza Armarios empotrados Baño en suite con ducha y wc Grandes ventanales con vistas al mar desde la cama La segunda habitación también cuenta con acceso a la terraza mediante un amplio ventanal, disfrutando igualmente de vistas abiertas y mucha luz natural. La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento, mientras que la urbanización ofrece: Piscina comunitaria Coworking Jardines bien cuidados Recinto privado Una excelente oportunidad para parejas o familias que desean disfrutar de una propiedad moderna en Fuengirola, cerca del mar y rodeada de tranquilidad. Precio sin muebles: 649.000 Precio con muebles: 684.000

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa