

Ventas - Apartamento - Fuengirola
330.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5406547

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 173 EUR / año

Basura: 56 EUR / año



2



1



70 m2



40 m2

Oportunidad única en Fuengirola: Apartamento en planta baja con amplio espacio exterior privado 70 m² de superficie habitable | Terraza: 35 m² | Jardín privado: 40 m² 2 dormitorios | 1 baño ¡Gran potencial de reforma en pleno corazón de Fuengirola! Descubra este apartamento de 2 dormitorios en planta baja, con una ubicación ideal, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios. Con sus 75 m² de espacio exterior privado (terraza y jardín) y orientación sur, es el lienzo perfecto para crear el apartamento de sus sueños o realizar una inversión de alquiler muy rentable en la Costa del Sol. Situado en una zona muy solicitada de Fuengirola, en pleno centro y a poca distancia de la playa, este apartamento en planta baja ofrece un ambiente práctico y luminoso. Interiores: Con una superficie de 70 m², la propiedad consta de salón, dos dormitorios y un baño. Exteriores (¡Lo más destacado!): Una joya en pleno centro de la ciudad, este apartamento se abre a magníficos espacios exteriores privados bañados de luz gracias a su orientación sur: Una amplia terraza privada de 35 m², perfecta para comer al aire libre. Un jardín privado de 40 m², con vistas a un entorno verde y agradable al patio interior. Un verdadero oasis de paz para relajarse. Características principales Ubicación ideal: En pleno centro, cerca de la playa, tiendas y transporte público. Orientación: Sur (Máxima luz natural durante todo el año). Comodidades: Aire acondicionado reversible, doble acristalamiento. Aparcamiento: Fácil aparcamiento en la calle. Estado: Requiere reforma – Ideal para inversores.

Posición ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Necesita Reformas	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Jardín ✓ Patio	Características ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ No Equipada	Jardín ✓ Privado	Aparcamiento ✓ Calle		