

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**399.950€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5407168**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

EXCLUSIVO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR DE 2 DORMITORIOS EN SEGUNDA LÍNEA DE PLAYA Descubre este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños (1 en suite) situado en segunda línea de playa en la demandada zona de Benalmádena Costa. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión gracias a su excelente ubicación y características. La propiedad destaca por su localización, amplitud y por ser una vivienda con privacidad y un generoso salón con zona de comedor que acompaña a una bonita terraza con vistas al mar. Además pertenece a una de las más prestigiosas urbanizaciones de Benalmádena, destacada por su cuidado, mantenimiento y buen estado, permitiéndonos disfrutar de una maravillosa piscina con jardines comunitarios. La vivienda incluye cochera cerrada como aparcamiento, subterránea y muy amplia, lo que aporta gran comodidad además de un lugar de almacenamiento. Sin olvidarnos mencionar: aparcamiento comunitario, ideal para visitas de familiares y amigos. Una oportunidad perfecta para disfrutar de la calidad de vida de la Costa del Sol, con todos los servicios, comercios y comunicaciones a pocos minutos. ¡No pierda la oportunidad de ser el primero en verlo! ALQUILER TURÍSTICO PROHIBIDO Comunidad: 110€/mes IBI: 600€/año Basura: 172€/año

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa