



Ventas - Apartamento - Estepona
499.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5407759

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 2,000 EUR / año



2



2



97 m2

Amplio Apartamento de 2 Dormitorios con Gran Terraza en Ribera Luar, Estepona Ubicado en la prestigiosa urbanización Ribera Luar de Estepona, este apartamento en primera planta ofrece comodidad, amplitud y una excelente ubicación. La vivienda dispone de 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, 2 baños, cocina totalmente equipada, zona independiente de lavandería, amplio salón-comedor y una gran terraza cubierta perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Cuenta con aproximadamente 97,17 m² construidos y una terraza cubierta de 21,34 m², además de plaza de garaje privada y trastero. Características principales • 2 Dormitorios (1 dormitorio principal en suite) • 2 Baños • Cocina totalmente equipada • Zona de lavandería independiente • Amplio salón-comedor • Gran terraza cubierta • Plaza de garaje privada • Trastero privado Ubicación privilegiada • Frente a pistas de baloncesto y fútbol • A 5 minutos andando del Bel-Air Padel Club • A 15-20 minutos andando de la playa • A 3-5 minutos en coche de cafeterías y restaurantes • A 10 minutos en coche de Carrefour Estepona y del centro de Estepona • Cerca de campos de golf, colegios, supermercados y todos los servicios Una excelente oportunidad tanto para residencia habitual como para inversión o segunda vivienda en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Piscina

Muebles

- ✓ Amueblada