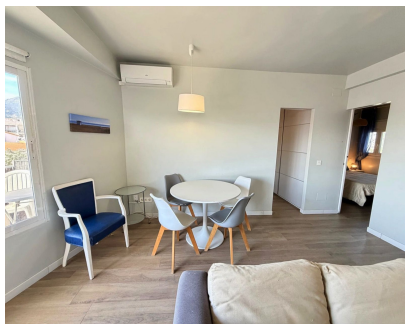


Ventas - Apartamento - Marbella
425.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5414149

Marbella

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año



2



1



79 m2

Piso Moderno con Vistas Panorámicas al Mar y Casco Antiguo - Marbella Centro ¿Buscas la inversión perfecta o el hogar de tus sueños en el corazón de Marbella? Este luminoso piso de 79 m², recientemente reformado con un diseño contemporáneo y funcional, se encuentra en una de las zonas más demandadas de Marbella. Combina comodidad, ubicación estratégica y cuenta con licencia turística en vigor. Características principales 79 m² construidos 2 dormitorios con armarios empotrados 1 baño completo con acabados de diseño Cocina moderna independiente, totalmente equipada con electrodomésticos y zona de lavadero Salón-comedor diáfano y muy luminoso con ventanal y puerta a la terraza Orientación sur-este (luz natural durante todo el día) Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la Sierra Blanca Puesta de sol espectacular sobre el Casco Antiguo Aire acondicionado e internet por fibra óptica Planta 2ª exterior con ascensor Ubicación privilegiada A escasos minutos andando de la playa, del Paseo Marítimo y del Casco Antiguo. Rodeado de todos los servicios: supermercados, colegios, parques, Hospital Ochoa, restaurantes y cafeterías. Parada de autobús en la puerta, acceso directo a la N-340 y a 6 minutos de la autopista AP-7. Próximo a la futura zona comercial con el nuevo campo de fútbol, hotel y 1.000 plazas de aparcamiento. Ideal tanto para residencia habitual como para inversión, gracias a su alta demanda turística y su excelente rentabilidad. Visita muy recomendable.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de Marina	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente✓ Renovado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Patio✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Doble acristalamiento✓ Restaurant✓ Cerca de una Iglesia✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	