



Ref.-ID: MIBGR5423923

Torremolinos

Apartamento



Descubre este magnífico apartamento situado en la urbanización El Rocío, en la prestigiosa zona de Montemar Playa, una de las áreas más demandadas de Torremolinos por su tranquilidad, su excelente ubicación y la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano. La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y destaca por su funcional distribución y luminosidad. La cocina y el baño han sido recientemente renovados, ofreciendo un estilo actual, práctico y listo para entrar a vivir. Uno de sus grandes atractivos es su amplia terraza acristalada, un espacio extra perfecto para disfrutar durante todo el año, ya sea como zona de estar, comedor, despacho o rincón de relax. La urbanización El Rocío cuenta con una magnífica piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas, ideales para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol en un entorno tranquilo y cuidado. Su ubicación es simplemente inmejorable: a tan solo 350 metros de la playa y a pocos minutos a pie de Puerto Marina y La Carihuela, dos de los lugares más emblemáticos y valorados de la zona, donde encontrarás una gran oferta de restaurantes, comercios, ocio y actividades para todas las edades. Además, la vivienda está rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: centro de salud, supermercados, farmacias, transporte público y paradas de autobús, así como excelentes conexiones con la autovía. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a escasos minutos, aportando un valor añadido tanto para quienes buscan una residencia habitual como para quienes desean una segunda vivienda o una inversión con alta demanda. Una oportunidad única para vivir junto al mar, en una de las mejores zonas de Torremolinos, disfrutando de tranquilidad, comodidad y calidad de vida durante todo el año. Ven a descubrir un hogar donde cada día se vive como si estuvieras de vacaciones. No dejes pasar esta oportunidad. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable