MIBGROUP.ES

## Ventas - Casa - Torrequebrada

## 680.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5427607** **Torrequebrada** **Casa**

**Comunidad: 1,668 EUR / año** **IBI: 1,400 EUR / año** **Basura: 195 EUR / año** **3** **3** **204 m2** **333 m2**

Amplia casa pareada situada en una exclusiva urbanización cerrada, junto al prestigioso Club de Golf Torrequebrada. La vivienda se distribuye en varias plantas y destaca por sus generosos espacios. En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, un aseo de cortesía y una cocina totalmente equipada con acceso directo a una agradable terraza con vistas a la montaña. Desde esta terraza se accede al jardín privado. La primera planta alberga tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal. En la planta superior se encuentra una espaciosa buhardilla con múltiples posibilidades de uso: despacho, dormitorio de invitados, zona de ocio, gimnasio, sala de juegos o trastero. La propiedad dispone además de plaza de aparcamiento privada en la entrada de la vivienda. La urbanización cuenta con piscina comunitaria, situada a escasos metros de la casa. Ubicada en una zona privilegiada, a pocos minutos de la playa, de áreas comerciales y con fácil acceso a la autovía A-7.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Noreste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa