



Ref.-ID: MIBGR5427703

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 6,408 EUR / año

IBI: 1,053 EUR / año

Basura: 148 EUR / año



3



3



195 m2

Espectacular ático dúplex en excelente estado de conservación, ubicado en un prestigioso complejo residencial con seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales y un entorno verdaderamente paradisíaco. Desde la terraza principal y el solárium se disfrutan preciosas vistas a las zonas ajardinadas. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un práctico lavadero. La planta superior está dedicada a la impresionante suite principal, que dispone de baño en suite, vestidor y encantadores techos abuhardillados con vigas de madera que aportan un carácter único. Rodeando completamente esta planta se encuentra un espectacular solárium privado de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, equipado con baño turco, jacuzzi y zona de barbacoa, desde donde se disfrutan inigualables vistas panorámicas de 360° al mar y a la montaña. Una propiedad excepcional que combina privacidad, lujo y confort en un entorno exclusivo. 2 plazas de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos en el precio

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa