

Ventas - Casa - New Golden Mile
1.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5429650

New Golden Mile

Casa

Comunidad: 4,200 EUR / año



3



3



209 m2



150 m2

Casa Única Frente al Mar – Inversión Excepcional Una oportunidad única de adquirir una casa en primera línea de playa, completamente renovada, en la prestigiosa zona de El Presidente, con acceso directo a la playa y situada a tan solo 100 metros de la reconocida Playa Salduna. Ubicada dentro de una consolidada y perfectamente mantenida urbanización frente al mar, con bajos gastos de comunidad, esta extraordinaria propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar que alcanzan Gibraltar y África. La vivienda dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados independiente, lavandería y aproximadamente 200 m² de elegante espacio interior. Sus terrazas orientadas al sur y jardín privado crean el entorno perfecto para disfrutar de la vida al aire libre, con espacio para instalar una piscina privada. Características adicionales: * Acceso directo a la playa * Urbanización privada y cerrada con aparcamiento privado * Totalmente renovada * Vistas panorámicas al mar * Amplias terrazas y jardines paisajísticos * Aire acondicionado y calefacción en toda la vivienda * Persianas eléctricas en todas las habitaciones * Internet de fibra óptica de alta velocidad * Sistema de alarma monitorizado y cámaras de seguridad conectadas al móvil * Sauna comunitaria y aseo exterior * 2 piscinas comunitarias / piscinas para adultos y niños Una excepcional residencia frente al mar y una magnífica oportunidad de inversión en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa del Sol.

Posición Primera línea de Playa Lado de la Playa Cerca del Mar Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Mar
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Terraza Privada	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Privado	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Cubierto Comunitario
Categoría Frente a la playa Casas de vacaciones Inversion Contemporáneo					