MIBGROUP.ES

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 359.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5431126** **Fuengirola** **Apartamento**

**Comunidad: 600 EUR / año** **IBI: 255 EUR / año** **2** **2** **94 m2**

Te presentamos esta magnífica vivienda situada en la calle Republica Argentina de Fuengirola, con orientación hacia la avenida Santa Amalia, en una de las zonas más demandadas de la ciudad por su cercanía a la playa y a todos los servicios. La vivienda cuenta con 94 m² distribuidos de forma cómoda y funcional en un amplio salón, cocina independiente, dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal, aportando un extra de comodidad y privacidad. Su orientación sur garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias. Además, la propiedad incluye plaza de aparcamiento, un valor añadido muy importante en la zona. Ubicada a menos de 200 metros de la playa, podrás disfrutar del mar dando un agradable paseo, con supermercados, restaurantes, cafeterías, transporte público, centros educativos y todo tipo de servicios al alcance de la mano, sin necesidad de utilizar el coche. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión, gracias a su excelente ubicación y a su gran potencial de revalorización.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Vistas**
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Cerca de una Iglesia

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable