MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Benalmadena

1.425.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5432953 **Benalmadena** **Casa**

Comunidad: 1,080 EUR / año **IBI: 900 EUR / año** **Basura: 130 EUR / año** **5** **3** **400 m2** **1500 m2**

ESPECTACULAR VILLA ANDALUCINA - LA CAPELLANIA - VISTAS AL MAR - PRECIOSOS JARDINES DE 1500 m²- ABIERTO A OFERTAS RAZONABLE Bienvenido a una de las villas andaluzas más encantadoras a la venta en la exclusiva urbanización La Capellania en Benalmádena. Esta hermosa villa ofrece total privacidad gracias a su ubicación en una esquina, en una calle tranquila sin tráfico. Ideal como vivienda familiar, la propiedad cuenta con dos entradas independientes y está rodeada de jardines maduros con hermosos árboles, un detalle propio de las villas clásicas españolas. Al entrar por la puerta principal, le recibe un patio andaluz, un elemento encantador con plantas que inundan el espacio de luz natural. El salón es muy amplio, con una preciosa chimenea de ladrillo, un comedor independiente y grandes ventanales que crean un ambiente acogedor. A través de las puertas del patio se accede a una terraza cubierta, ideal para comer al aire libre, con preciosas vistas a los jardines y al mar Mediterráneo. La cocina es amplia y luminosa, con ventanas y una zona de servicio que comunica con el salón. Además, está totalmente equipada con modernos electrodomésticos. En esta planta encontrará tres dormitorios dobles y un baño completo independiente que comparten dos de ellos. El dormitorio principal cuenta con su propio baño y acceso directo a la amplia terraza desde el salón. La propiedad conserva muchos detalles arquitectónicos andaluces, especialmente los suelos de mármol con incrustaciones de madera en toda esta planta. En la planta baja, encontrará otros dos dormitorios dobles y un segundo salón con un gran ventanal con vistas a los jardines. En esta zona cerrada se encuentra una moderna cocina equipada con puertas correderas que dan acceso directo a la piscina y al jardín. También dispone de un baño completo y una despensa abierta, un detalle rústico muy agradable. Esta planta tiene su propia entrada y es completamente independiente, ideal para familias o invitados que necesiten espacio adicional, ya que cuenta con un amplio salón-comedor, cocina, baño y dos dormitorios. Desde allí, podrá acceder a la zona de la piscina, rodeada de altas palmeras y una zona de césped, perfecta para disfrutar de una barbacoa o pasar tiempo en familia. La propiedad cuenta con numerosos árboles frutales y un jardín inferior ajardinado, ya que la parcela tiene una superficie total de 1500 metros cuadrados, está completamente vallada y es segura. No hay vecinos a los lados ni al frente, por lo que disfrutará de total privacidad y tranquilidad. Si lo desea, puede construir un garaje doble en esta planta o junto a la entrada principal, o bien aparcar directamente en la puerta de su casa. La urbanización La Capellania es muy solicitada por su proximidad al mar, con un paisaje montañoso de fondo. Pocas casas como esta disfrutan de jardines consolidados en parcelas amplias, ofreciéndole su propio rincón de paraíso. Dos colegios internacionales (danés, noruego y sueco) se encuentran a tan solo 10 minutos en coche. El aeropuerto de Málaga está a solo 20 minutos en coche y la playa, donde se encuentran Fuengirola y Benalmádena Costa, a unos 5 minutos. Contáctenos para concertar una visita, ya que este tipo de villas rara vez salen al mercado en esta codiciada ubicación.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa