

Ventas - Apartamento - Fuengirola
690.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5432974

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



3



112 m2

Fantástico ático en pleno centro de Fuengirola Exclusivo ático de 112 m² contruidos, de los cuales 28 m² corresponden a una agradable terraza, situado en una ubicación privilegiada, en pleno centro de Fuengirola. Actualmente la vivienda está configurada como dos apartamentos independientes, cada uno con su propia entrada desde el descansillo, cocina y baño, lo que ofrece una gran versatilidad tanto para uso familiar como para inversión. La distribución es la siguiente: Primer apartamento: salón con cocina, 1 dormitorio, 1 baño y acceso a la terraza compartida. Segundo apartamento: salón con cocina, 1 dormitorio, baño en suite, aseo de invitados y acceso a la misma terraza. Ambos apartamentos han sido reformados con excelentes calidades y un elegante estilo escandinavo, creando espacios modernos, luminosos y muy funcionales. Existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento en un edificio cercano. Como valor añadido, la propiedad dispone de acceso a un solárium comunitario de aproximadamente 200 m², compartido únicamente con otras tres viviendas de la planta y con acceso independiente desde el pasillo de entrada. El edificio ha sido renovado recientemente, incluyendo la pintura de las zonas comunes, la sustitución de los tres ascensores, la reforma integral del portal y la adaptación del acceso para personas con movilidad reducida.

Posición ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Playa ✓ Urbanas	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Calle	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
Categoría ✓ Inversion ✓ Reventa					