MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - La Cala Golf

695.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5433946

La Cala Golf

Apartamento

Comunidad: 4,296 EUR / año

IBI: 1,030 EUR / año

Basura: 81 EUR / año

3 **2** **118 m2**

Este excepcional ático dúplex se encuentra en el prestigioso La Cala Golf Resort, en Mijas Costa, Málaga. Ubicado dentro de una comunidad cerrada en primera línea de golf, la propiedad goza de una posición privilegiada con vistas panorámicas al campo de golf, el entorno natural y las montañas. La urbanización cuenta con hermosos jardines comunitarios, una gran piscina, un gimnasio totalmente equipado y aparcamiento subterráneo seguro. La vivienda ofrece una generosa superficie construida de 118,97 m², complementada por amplias terrazas de 67,95 m². La planta baja dispone de dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño moderno y una zona de estar de concepto abierto que integra una cocina totalmente equipada, comedor y un cómodo salón. Este nivel tiene acceso directo desde la entrada principal y se abre a una gran terraza privada, ideal para reuniones sociales, equipada con zona de barbacoa y espectaculares vistas al golf. En la planta superior, el dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso exclusivo a un solárium privado. Este espacio exterior está equipado con una piscina de inmersión, ducha exterior, tumbonas y una zona chill out dedicada, ofreciendo un refugio ideal para el relax y la vida al aire libre. La propiedad se vende parcialmente amueblada e incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero en el garaje subterráneo seguro. Entre otras características destacan el aire acondicionado, doble acristalamiento, suelos de porcelanato, internet Wi-Fi, puerta de seguridad, sistema de alarma, cámaras de vigilancia y acceso por ascensor. El apartamento se encuentra en excelente estado y ofrece fácil acceso al campo de golf y a los servicios del resort, lo que lo convierte en una opción sobresaliente para quienes buscan un estilo de vida lujoso en un entorno tranquilo pero bien comunicado.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Golf