

Ventas - Apartamento - Estepona
495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5434021

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,516 EUR / año

IBI: 613 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



149 m2

Exclusivo Apartamento de Planta Baja con Jardín Privado en Estepona Golf Ubicado en el cotizado complejo residencial Mirador del Golf, junto al Club de Golf de Estepona, esta propiedad contemporánea de planta baja ofrece una combinación perfecta de sofisticación moderna, privacidad y estilo de vida premium. Construida en 2021, la vivienda brinda la sensación de vivir en una villa independiente gracias a su fantástico espacio exterior, con la comodidad, seguridad y bajo mantenimiento de una urbanización cerrada. El apartamento cuenta con una excelente orientación suroeste, lo que garantiza interiores llenos de luz natural durante todo el día. El diseño de concepto abierto integra un elegante salón-comedor con una cocina de alta gama totalmente equipada con electrodomésticos Siemens. Ambos dormitorios están diseñados para el máximo confort, destacando la suite principal con baño privado. La transición entre el interior y el exterior es excepcional: una gran terraza de 54 m² equipada con cortinas de cristal permite disfrutar de este espacio tanto en verano como en invierno como un salón adicional. Desde aquí se accede directamente a un exuberante jardín privado de casi 90 m² (cuyo mantenimiento está incluido en la cuota comunitaria). La comunidad ofrece magníficas instalaciones que incluyen piscina comunitaria, gimnasio equipado y áreas verdes. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privado y trastero. Situado a pocos minutos de la playa, del centro de Estepona y de todos los servicios, es una opción ideal como vivienda habitual o vacacional.

Posición Cerca de Ciudad Urbanización	Orientación Suroeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Montaña Jardín
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada WiFi Trastero Doble acristalamiento	Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo Garaje Privado
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Reventa				