MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Atalaya

950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5434735 **Atalaya** **Casa**

4 **3** **199 m2** **375 m2**

Villa con el mejor precio en Atalaya Isdabe, a poca distancia de la playa Una fantástica oportunidad para adquirir una de las villas con mejor precio de la codiciada zona de Atalaya Isdabe, idealmente situada a poca distancia a pie de la playa, restaurantes, comercios y todo tipo de servicios. Esta encantadora villa dispone actualmente de 3 dormitorios, aunque existe la posibilidad de crear un cuarto dormitorio, ya que una de las estancias se utiliza actualmente como comedor. Esto aporta una gran flexibilidad a la propiedad, permitiendo adaptarla a las necesidades del comprador, ya sea como vivienda familiar, para alojar invitados o como inversión. La villa se asienta sobre una parcela privada y ofrece amplias zonas interiores y exteriores, incluyendo luminosos salones, terrazas, jardín privado, piscina y una zona de solárium con vistas despejadas. La propiedad presenta un estilo mediterráneo tradicional y, con algunas mejoras, podría convertirse en una vivienda excepcional en una de las zonas de playa más prácticas y demandadas de la Costa del Sol. Situada entre Estepona y Marbella, Atalaya Isdabe es una zona residencial muy apreciada por su ubicación junto a la playa y su fácil acceso a campos de golf, colegios internacionales, supermercados, restaurantes y la carretera costera A-7. Tanto si busca una residencia habitual como una vivienda vacacional o una inversión para alquiler, esta villa ofrece una combinación poco habitual de ubicación, amplitud, espacios exteriores y excelente relación calidad-precio.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Cerca de Marina

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Casa de Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa