

Ventas - Apartamento - Estepona
695.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5441479

Estepona

Apartamento



3



2.5



152 m2



20 m2

Este es un hermoso y muy espacioso apartamento dúplex de 3 dormitorios dobles, situado en la encantadora y lujosa urbanización «El Presidente», junto a la playa. La vivienda cuenta con una amplia zona de estar en la planta baja que incluye salón con chimenea abierta, comedor independiente, cocina totalmente equipada y un aseo de cortesía. Desde el salón principal se accede a una terraza cubierta privada con jardín propio y escaleras que conducen a una de las 5 piscinas de la urbanización (una de ellas climatizada durante los meses de invierno). En la planta superior se encuentran los 3 dormitorios dobles: el dormitorio principal dispone de chimenea, armarios empotrados y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios (equipados con camas individuales) comparten un moderno cuarto de baño con ducha. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y pistas de tenis, y se encuentra a solo 500 metros a pie de la playa. A 5 minutos caminando hay un supermercado Aldi, así como bares y cafeterías de la zona. Puerto Banús está a solo 8 minutos en coche, y las localidades de San Pedro de Alcántara y Guadalmina —que ofrecen magníficos bares, cafeterías y restaurantes— se encuentran a 4 minutos en coche. Existe la posibilidad de reformar fácilmente este apartamento para convertirlo en una vivienda de 4 dormitorios y 3 baños.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Pista de Tenis ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Calle
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo				