

**Ventas - Casa - Estepona**  
**415.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5445280**

**Estepona**

**Casa**



**3**



**1**



**150 m2**

Casa independiente de 3 dormitorios y 1 baño con 150 m<sup>2</sup> construidos, situada en pleno casco antiguo de Estepona. Una vivienda con muchísimo encanto y carácter, a pocos pasos de la Plaza de las Flores y del corazón del centro histórico, que representa una excelente oportunidad para reformar y actualizar a gusto del comprador, conservando la esencia de una casa de pueblo andaluza en una de las ubicaciones más auténticas y demandadas de la Costa del Sol. El casco antiguo de Estepona es famoso por sus calles empedradas llenas de flores y murales, su ambiente tradicional y su animada oferta de restaurantes, bares de tapas y comercio local. La playa, el paseo marítimo y el puerto están a pocos minutos a pie. El aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 50 minutos y Marbella a unos 20 minutos en coche. Una oportunidad ideal para quienes buscan una casa con potencial de reforma en pleno centro histórico de Estepona, con gran atractivo tanto para vivir como para explotación turística.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Requiere Restauración

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Calle