

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**225.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5447113**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**



**1**



**1**



**64 m2**

Luminoso apartamento de un dormitorio en planta media en una de las urbanizaciones más cotizadas de Benalmádena Ubicado en una de las urbanizaciones residenciales más populares y demandadas de Benalmádena, este luminoso apartamento de un dormitorio en planta media ofrece todo lo que buscan la mayoría de los compradores: una ubicación privilegiada, excelentes zonas comunes y un auténtico estilo de vida mediterráneo. A tan solo unos minutos a pie de Arroyo de la Miel, la playa y todos los servicios, la vivienda está perfectamente situada para disfrutar de la Costa del Sol durante todo el año. Situado en una de las comunidades con mayor demanda de la zona, es fácil entender por qué sigue siendo una de las favoritas entre compradores e inversores. Los residentes disfrutan de preciosos jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, una amplia piscina y un ambiente tranquilo y relajado, todo ello a escasos minutos del animado centro de Arroyo de la Miel. En el interior, el apartamento dispone de una luminosa cocina de concepto abierto integrada con el salón-comedor, creando un espacio moderno y acogedor lleno de luz natural. Desde el salón se accede a una terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar de un café por la mañana o relajarse al final del día contemplando la luz cambiante del Mediterráneo. El dormitorio doble es amplio y confortable, mientras que el baño, moderno y muy bien conservado, permite entrar a vivir desde el primer día sin necesidad de realizar ninguna reforma. La urbanización está considerada como una de las mejores de Benalmádena y ofrece aparcamiento comunitario para los residentes. Además, la playa, restaurantes, supermercados, comercios y transporte público se encuentran a poca distancia a pie. Tanto si busca una vivienda habitual, una segunda residencia junto al mar o una excelente inversión con gran potencial de alquiler, esta propiedad representa una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda en una de las urbanizaciones más deseadas de Benalmádena.

|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                               |                                                  |                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div><div></div> Cerca de Puerto</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Ciudad</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Cerca de Marina</div> | <b>Orientación</b> <div><div></div> Sur</div> | <b>Estado</b> <div><div></div> Buen</div>        | <b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div>                                                 | <b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div>                                            | <b>Características</b> <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> |
| <b>Muebles</b> <div><div></div> Amueblada</div>                                                                                                                                                                                                            | <b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div> | <b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div> | <b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Portero Automático</div> | <b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Calle</div> <div><div></div> Comunitario</div> | <b>Servicios Públicos</b> <div><div></div> Electricidad</div>                                                                             |
| <b>Categoría</b> <div><div></div> Reventa</div>                                                                                                                                                                                                            |                                               |                                                  |                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                           |